

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Бурятия

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.03.2025, поступившего на рассмотрение 12.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:	03:11:040106:99		
Номер кадастрового квартала:	03:11:040106		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Курумканский, сельское поселение Арзгун, улус Арзгун, улица Комсомольская, земельный участок 1		
Площадь:	13948 +/- 83		
Кадастровая стоимость, руб.:	1935006.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	03:11:040106:79, 03:11:040106:80, 03:11:040106:81, 03:11:040106:82, 03:11:040106:91, 03:11:040106:92, 03:11:000000:6002, 03:11:000000:6001		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	03:11:040106:50		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения школы		
Сведения о кадастровом инженере:	Раднаев Аюша Зоригтуевич, дата завершения кадастровых работ: 20.11.2012		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 03:00-9.5 Байкальская природная территория и ее экологические зоны, 03:00-9.3 Байкальская природная территория и ее экологические зоны	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

ограничения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.07.2014 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.07.2020; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 03.06.2020 № б/н выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; иной документ, содержащий описание объекта от 03.06.2020 № б/н; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.06.2020 № 87/09-07-2020 выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.07.2020; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 04.06.2020 № б/н выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; иной документ, содержащий описание объекта от 04.06.2020 № б/н; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.06.2020 № 86/09-07-2020 выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.07.2020; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 04.06.2020 № б/н выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; иной документ, содержащий описание объекта от 04.06.2020 № б/н; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.06.2020 № 109/09-07-2020 выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
		действия: с 03.08.2021; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.06.2021 № б/н выдан: Бурятский филиал ПАО "Ростелеком"; иной документ, содержащий описание объекта от 24.06.2021 № б/н; аКТ о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 30.09.2020 № 12911700. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2022; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 30.09.2021 № 13727999 выдан: Бурятский филиал ПАО «Ростелеком». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Гарга в у.Арзгун Курумканского района Республики Бурятия от 25.12.2023 № 446 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Гарга в у.Арзгун Курумканского района Республики Бурятия от 25.12.2023 № 446 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.	
Получатель выписки:		Евреев Тарас Михайлович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "АРЗГУН" КУРУМКАНСКОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41			
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Гаргинская средняя общеобразовательная школа им. Н.Г. Дамдинова", ИНН: 0311003290, ОГРН: 1020300701211
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 03-03/002-03/016/051/2016-143/1 22.03.2016 13:59:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КУРУМКАНСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 03-03-11/029/2012-153 09.01.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41			
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	156°40.8`	94.33	данные отсутствуют	03:11:040106:30	Россия, Республика Бурятия, Курумканский район, у. Арзгун, ул. Терешковой, дом №7, кв. 2
2	1.1.2	1.1.3	70°39.9`	0.6	данные отсутствуют	03:11:040106:30	Россия, Республика Бурятия, Курумканский район, у. Арзгун, ул. Терешковой, дом №7, кв. 2
3	1.1.3	1.1.4	155°26.2`	9.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	248°26.6`	7.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	248°24.2`	58.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	154°16.8`	1.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	244°2.0`	2.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	256°4.9`	5.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	243°57.8`	6.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	230°18.5`	8.41	данные отсутствуют	03:11:040106:57	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	237°28.3`	12.44	данные отсутствуют	03:11:040106:57	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	249°8.0`	16.03	данные отсутствуют	03:11:040106:57	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	244°46.3`	11.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	337°48.3`	5.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	337°39.4`	3.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	244°36.5`	18.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	334°30.4`	19.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	63°19.6`	16.55	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	66°35.9`	22.28	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	66°26.6`	15.94	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41

12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813

Кадастровый номер: 03:11:040106:99

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.21	1.1.22	334°42.2`	30.12	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	249°19.3`	10.42	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
23	1.1.23	1.1.24	247°18.8`	23.34	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	249°20.7`	7.43	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	336°19.7`	7.97	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	244°19.7`	14.06	данные отсутствуют	03:11:040106:100	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	334°28.6`	49.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	64°14.2`	27.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	152°46.7`	6.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	154°9.9`	2.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	67°15.7`	112.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	67°16.6`	9.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-03, зона 5				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817970.57	5165900.96	-	-
2	817883.95	5165938.3	-	-
3	817884.15	5165938.87	-	-
4	817875.07	5165943.02	-	-
5	817872.36	5165936.16	-	-
6	817850.9	5165881.95	-	-
7	817849.26	5165882.74	-	-
8	817847.95	5165880.05	-	-
9	817846.54	5165874.36	-	-
10	817843.77	5165868.69	-	-
11	817838.4	5165862.22	-	-
12	817831.71	5165851.73	-	-
13	817826	5165836.75	-	-
14	817820.93	5165825.99	-	-
15	817825.93	5165823.95	-	-
16	817829.02	5165822.68	-	-
17	817821.16	5165806.12	-	-
18	817838.42	5165797.89	-	0.2
19	817845.85	5165812.68	-	0.2
20	817854.7	5165833.13	-	0.2
21	817861.07	5165847.74	-	0.2
22	817888.3	5165834.87	-	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

1	2	3	4	5
23	817884.62	5165825.12	-	0.2
24	817875.62	5165803.59	-	0.2
25	817873	5165796.64	-	0.2
26	817880.3	5165793.44	-	0.2
27	817874.21	5165780.77	-	0.2
28	817919.07	5165759.35	-	-
29	817931.02	5165784.11	-	-
30	817925.46	5165786.97	-	-
31	817923.25	5165788.04	-	-
32	817966.78	5165891.91	-	-
1	817970.57	5165900.96	-	-

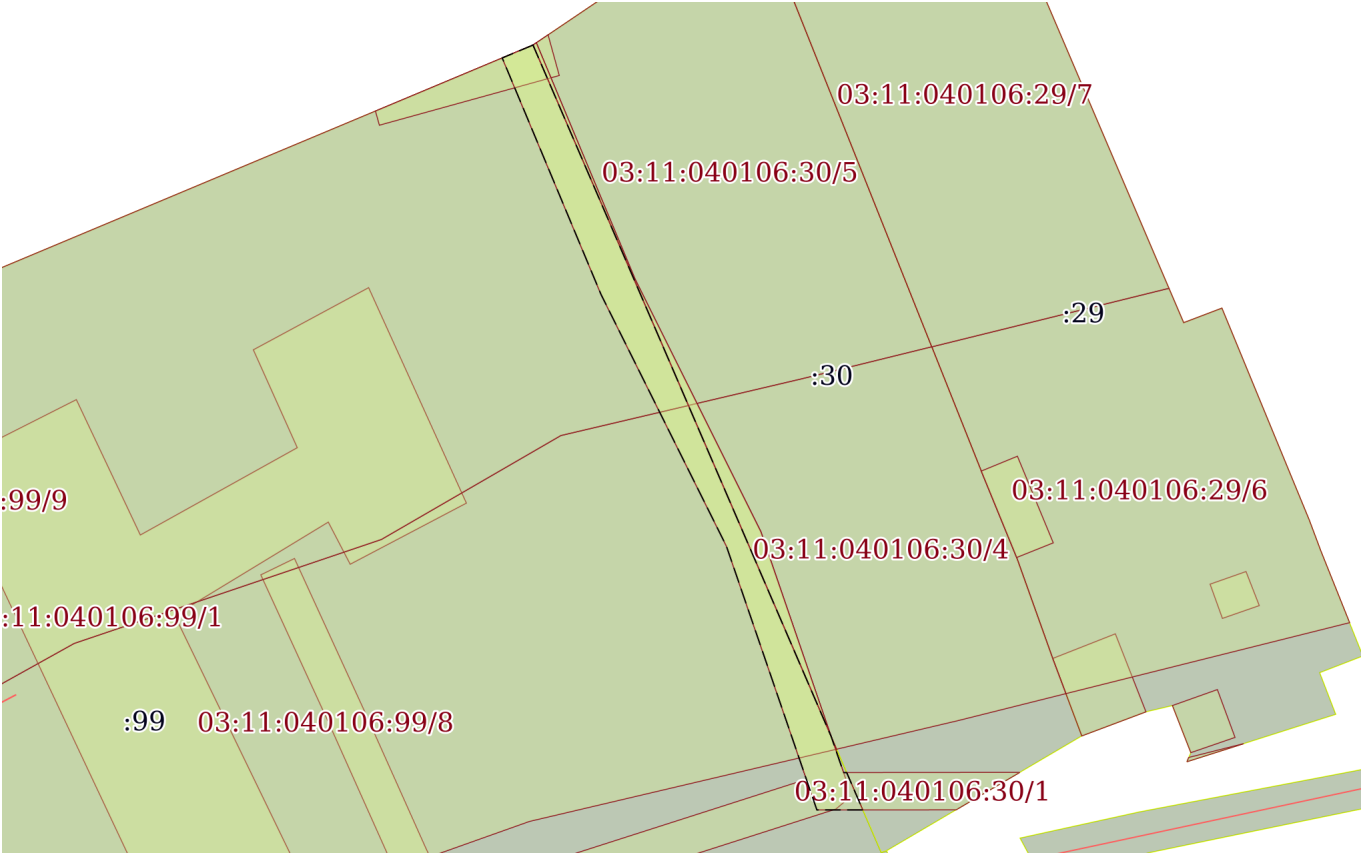
		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 03:11:040106:99/1	
Масштаб 1:800		Условные обозначения:	

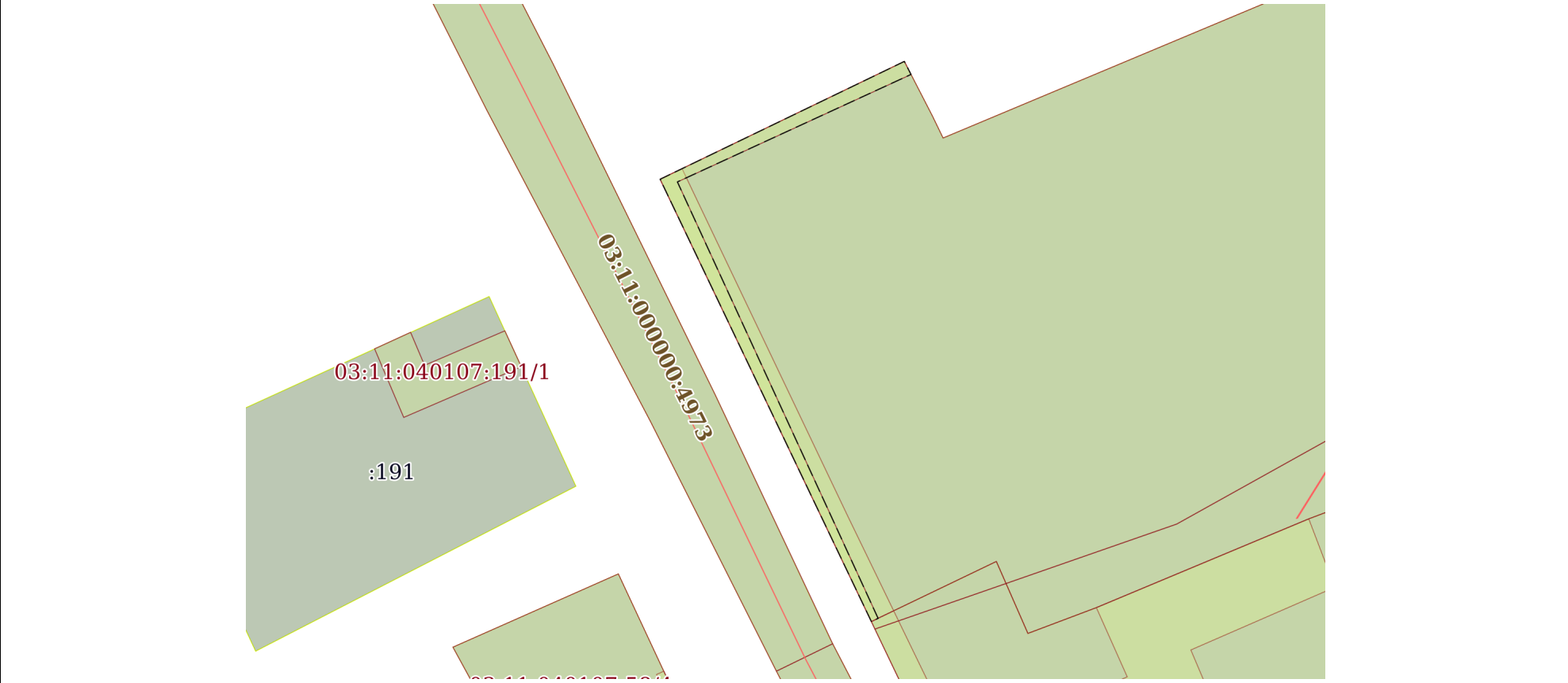
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 03:11:040106:99/2	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 03:11:040106:99/3
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

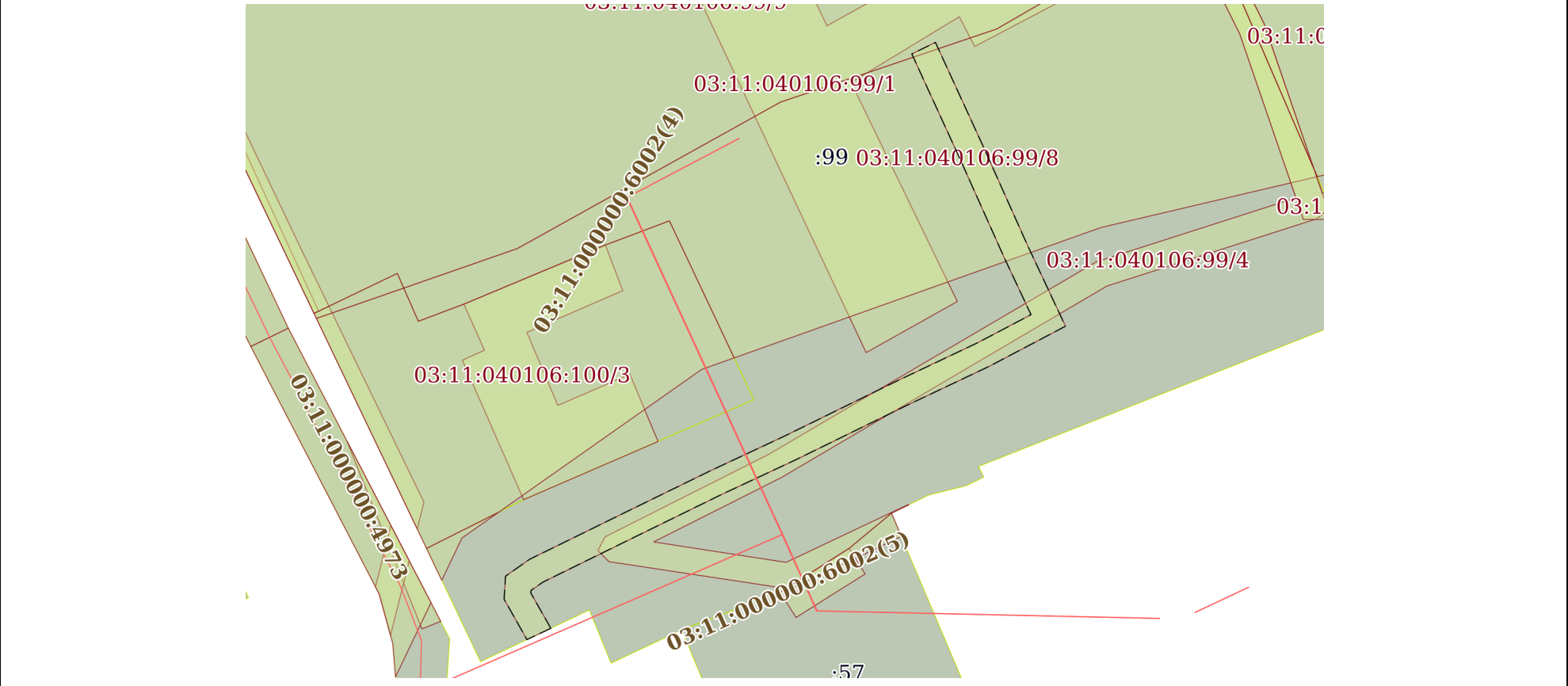
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 03:11:040106:99/5
---	--

Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 03:11:040106:99/6
---	--



Масштаб 1:900	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

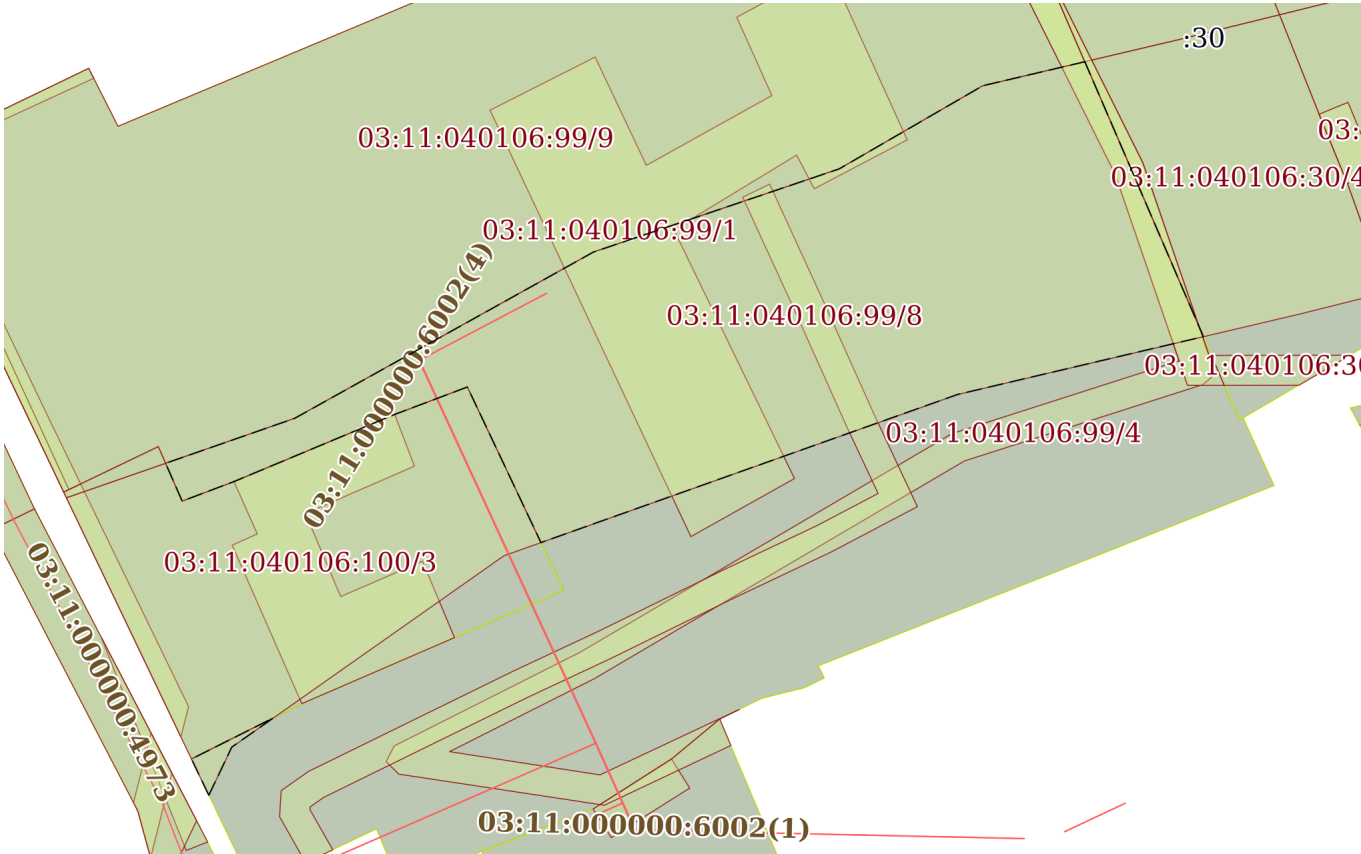
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 03:11:040106:99/7	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 03:11:040106:99/8	
			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 03:11:040106:99/9	
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
03:11:040106:99/1	1514	данные отсутствуют
03:11:040106:99/2	299	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.07.2014 № б/н; Содержание ограничения (обременения): В пределах зоны с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередач 0,4 кВ (согласно Постановления Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.) запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий

полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

		электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.; Реестровый номер границы: 03.11.2.94
03:11:040106:99/3	88	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 03.06.2020 № б/н выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; иной документ, содержащий описание объекта от 03.06.2020 № б/н; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.06.2020 № 87/09-07-2020 выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах в соответствии с п. 8 запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
		горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота.; Реестровый номер границы: 03:11-6.911; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 0,4 кВ ф. 2 от ТП-16-М9 "Школа"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
03:11:040106:99/4	902	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 04.06.2020 № б/н выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; иной документ, содержащий описание объекта от 04.06.2020 № б/н; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.06.2020 № 86/09-07-2020 выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах в соответствии	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

с п. 8 запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41

12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813

Кадастровый номер:

03:11:040106:99

		охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота.; Реестровый номер границы: 03:11-6.923; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 0,4 кВ ф. 1 от ТП-16-М9 "Школа"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
03:11:040106:99/5	51	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 04.06.2020 № б/н выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; иной документ, содержащий описание объекта от 04.06.2020 № б/н; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.06.2020 № 109/09-07-2020 выдан: Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах в соответствии с п. 8 запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
		строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота.; Реестровый номер границы: 03:11-6.948; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Комплектная трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ ТП-16-М-9 Школа; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
03:11:040106:99/6	577	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.06.2021 № б/н выдан: Бурятский филиал ПАО "Ростелеком"; иной документ, содержащий описание объекта от 24.06.2021 № б/н; АКТ о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 30.09.2020 № 12911700; Содержание ограничения (обременения): На основании Постановления Правительства РФ №578 от 09.06.1995 г. "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ" в пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиотелефонии, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 03:11-6.960; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона волоконно-оптической линии связи "Магистральная кабельная линия абонентского доступа", расположенная Бурятия Респ, Курумканский р-н, Арзгун у, Комсомольская ул 1; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

		и сооружений радиофикации
03:11:040106:99/7	122	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 30.09.2021 № 13727999 выдан: Бурятский филиал ПАО «Ростелеком»; Содержание ограничения (обременения): В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
		действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 03:11-6.1130; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории магистральной кабельной линии абонентского доступа Маг. Арзгун, (УК) по адресу: Бурятия Респ, Курумканский р-н, Арзгун у, Комсомольская ул 3; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации	
03:11:040106:99/8	3537	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Гарга в у.Арзгун Курумканского района Республики Бурятия от 25.12.2023 № 446 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 01.05.2022г.) 3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Срок данной Зоны установлен бессрочно.; Реестровый номер границы: 03:11-6.1170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления на территории прилегающей к зоне затопления р.Гарга в у.Арзгун, Курумканского района Республики Бурятия (территория слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м от поверхности); Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории	
03:11:040106:99/9	6523	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Гарга в у.Арзгун Курумканского района Республики Бурятия от 25.12.2023 № 446 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 01.05.2022г.) 3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Срок данной Зоны	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	
		установлен бессрочно.; Реестровый номер границы: 03:11-6.1172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления на территории прилегающей к зоне затопления р.Гарга в у.Арзгун, Курумканского района Республики Бурятия (территория умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 м от поверхности); Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813			
Кадастровый номер:		03:11:040106:99	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 03:11:040106:99/1				
Система координат МСК-03, зона 5				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817925.41	5165837.92	-	0.2
2	817932.53	5165851.99	-	0.2
3	817918.01	5165858.85	-	0.2
4	817927.38	5165875.69	-	0.2
5	817937.88	5165870.98	-	0.2
6	817944.54	5165883.33	-	0.2
7	817921.44	5165893.81	-	0.2
8	817914.89	5165881.36	-	0.2
9	817919.41	5165879.01	-	0.2
10	817909.39	5165862.53	-	0.2
11	817876.03	5165878.7	-	0.2
12	817868.25	5165864.83	-	0.2
1	817925.41	5165837.92	-	0.2

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41				
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813				
Кадастровый номер:			03:11:040106:99	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 03:11:040106:99/2				
Система координат МСК-03, зона 5				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817970.57	5165900.96	-	-
2	817969.19	5165897.66	-	-
3	817943.81	5165908.26	-	0.1
4	817916.82	5165921.7	-	0.1
5	817888.53	5165931.4	-	0.1
6	817888.53	5165936.32	-	-
7	817892.53	5165934.6	-	-
8	817892.53	5165934.26	-	0.1
9	817896.41	5165932.93	-	-
1	817970.57	5165900.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41				
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813				
Кадастровый номер:			03:11:040106:99	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 03:11:040106:99/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817874.54	5165781.45	-	-
2	817874.21	5165780.77	-	-
3	817919.07	5165759.35	-	-
4	817931.02	5165784.11	-	-
5	817929.7	5165784.79	-	-
6	817928.2	5165781.53	-	-
7	817918.8	5165761.1	-	-
8	817896.12	5165771.53	-	-
1	817874.54	5165781.45	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41

12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813

Кадастровый номер:

03:11:040106:99

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 03:11:040106:99/4			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817970.57	5165900.96	-	-
2	817896.46	5165932.91	-	-
3	817891.18	5165934.72	-	-
4	817889.63	5165934.62	-	-
5	817888.63	5165933.44	-	-
6	817878.39	5165901.49	-	-
7	817863.28	5165875.82	-	-
8	817849.19	5165851.87	-	-
9	817839.4	5165832.45	-	-
10	817836.28	5165852.64	-	-
11	817845.08	5165871.23	-	-
12	817845.07	5165871.35	-	-
13	817843.77	5165868.69	-	-
14	817838.4	5165862.22	-	-
15	817832.31	5165852.68	-	-
16	817836.4	5165825.67	-	-
17	817838.07	5165824	-	-
18	817840.17	5165825.08	-	-
19	817852.71	5165849.95	-	-
20	817866.73	5165873.79	-	-
21	817882.05	5165899.85	-	-
22	817891.81	5165930.28	-	-
23	817916.82	5165921.7	-	-
24	817943.81	5165908.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813				
Кадастровый номер:			03:11:040106:99	
1	2	3	4	5
25	817969.19	5165897.65	-	-
1	817970.57	5165900.96	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41				
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813				
Кадастровый номер:			03:11:040106:99	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 03:11:040106:99/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817970.57	5165900.96	-	-
2	817966.96	5165902.51	-	-
3	817961.98	5165884.49	-	-
4	817963.49	5165884.07	-	-
5	817966.78	5165891.91	-	-
1	817970.57	5165900.96	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813

Кадастровый номер: 03:11:040106:99

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 03:11:040106:99/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817826.24	5165816.82	-	-
2	817824.52	5165813.19	-	-
3	817830.67	5165809.71	-	-
4	817834.17	5165809.92	-	-
5	817836.74	5165813.57	-	-
6	817843.72	5165827.77	-	-
7	817850.24	5165841.12	-	-
8	817855.49	5165852.34	-	-
9	817863.8	5165869.27	-	-
10	817869.74	5165881.8	-	-
11	817874.02	5165889.93	-	-
12	817882.84	5165885.79	-	-
13	817897.56	5165879.2	-	-
14	817913.74	5165871.78	-	-
15	817915.49	5165875.38	-	-
16	817899.22	5165882.84	-	-
17	817884.5	5165889.43	-	-
18	817872.26	5165895.17	-	-
19	817866.16	5165883.58	-	-
20	817860.2	5165871.01	-	-
21	817851.89	5165854.06	-	-
22	817846.64	5165842.84	-	-
23	817840.12	5165829.53	-	-
24	817833.28	5165815.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813					
Кадастровый номер:			03:11:040106:99		
1	2	3	4	5	
25	817832.01	5165813.8	-	-	
26	817831.61	5165813.77	-	-	
1	817826.24	5165816.82	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41				
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813				
Кадастровый номер:			03:11:040106:99	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 03:11:040106:99/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817875.29	5165783.03	-	-
2	817874.21	5165780.77	-	-
3	817919.07	5165759.35	-	-
4	817920.14	5165761.57	-	-
5	817884.86	5165778.39	-	-
1	817875.29	5165783.03	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41

12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813

Кадастровый номер:

03:11:040106:99

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 03:11:040106:99/8			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817833.56	5165800.21	-	-
2	817838.42	5165797.89	-	-
3	817843.93	5165808.87	-	-
4	817840.01	5165803.29	-	-
5	817833.56	5165800.21	-	-
1	817931.91	5165917.63	-	-
2	817895.05	5165933.52	-	-
3	817887.3	5165900.58	-	-
4	817867.44	5165844.73	-	-
5	817888.3	5165834.87	-	-
6	817884.62	5165825.12	-	-
7	817875.62	5165803.59	-	-
8	817873	5165796.64	-	-
9	817878.07	5165794.42	-	-
10	817884.1	5165811.73	-	-
11	817906.39	5165851.76	-	-
12	817917.54	5165884.7	-	-
13	817928.69	5165903.95	-	-
14	817931.91	5165917.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 41				
12.03.2025г. № КУВИ-001/2025-64921813				
Кадастровый номер:		03:11:040106:99		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 03:11:040106:99/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	817880.3	5165793.44	-	-
2	817874.21	5165780.77	-	-
3	817919.07	5165759.35	-	-
4	817931.02	5165784.11	-	-
5	817925.46	5165786.97	-	-
6	817923.25	5165788.04	-	-
7	817966.78	5165891.91	-	-
8	817970.57	5165900.96	-	-
9	817931.91	5165917.63	-	-
10	817928.69	5165903.95	-	-
11	817917.54	5165884.7	-	-
12	817906.39	5165851.76	-	-
13	817884.1	5165811.73	-	-
14	817878.07	5165794.42	-	-
15	817880.3	5165793.44	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия